

NEXT

by Danwood



Danwoods NEXT Generation – das „Haus to go“ für schnelles Bauen

Komfortable Energiesparhäuser in Modulbauweise

In unserer schnelllebigen Welt sollen sich auch unsere Träume rasch erfüllen. Vor allem die vom eigenen Haus. Dass das auch in Zeiten des Baubooms – noch dazu gepaart mit den Folgen der Pandemie – möglich ist, zeigen wir mit unserer neuen Marke „NEXT by Danwood“

Schnell geliefert und schnell aufgebaut

Die rasche Verfügbarkeit macht Next-Häuser attraktiv für Kunden, die den Weg in ein eigenes, mit allem Komfort ausgestattetes Haus lieber heute als morgen gehen wollen. Der hohe Vorfertigungsgrad im Werk garantiert nicht nur kürzere Lieferzeiten und höchste Qualität, sondern auch eine Bauzeit auf der Baustelle, die kurz wie ein Urlaub ist.





Häuser voller Ideen

Raumhohe Fenster als gläserne Wände

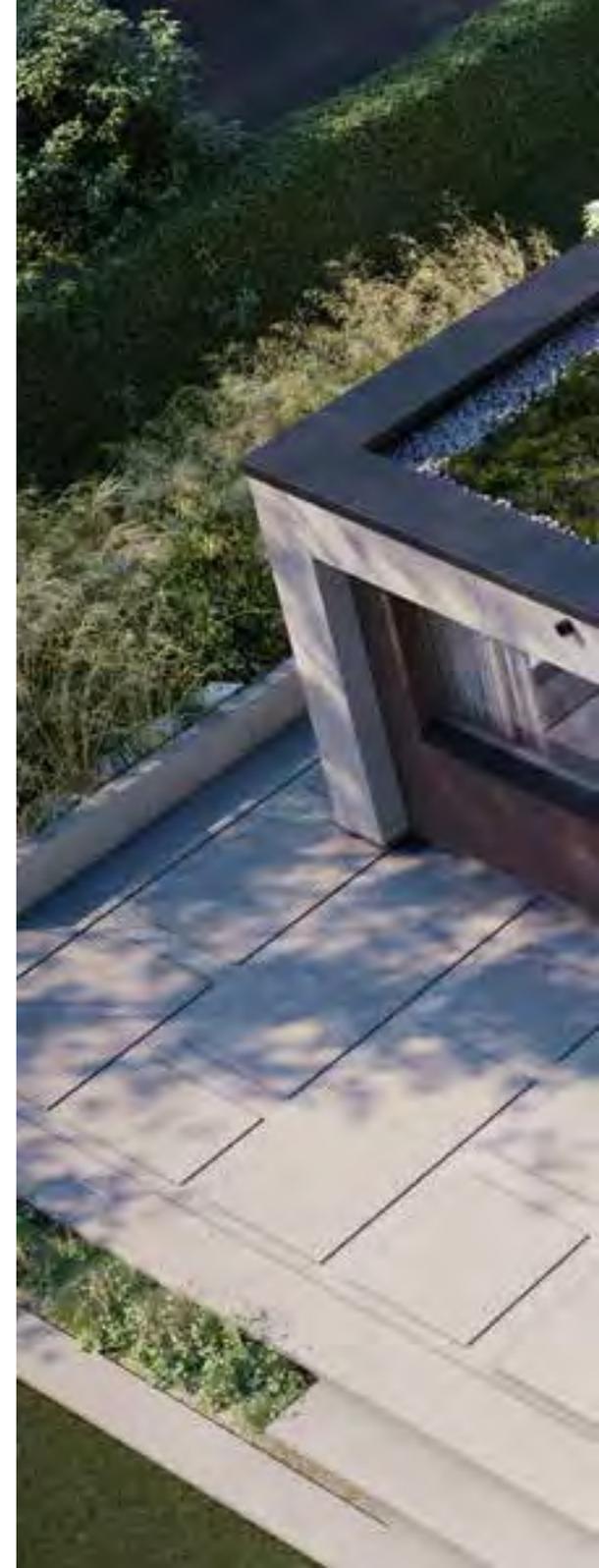
In die modernen NEXT-Entwürfe sind unsere jahrzehntelangen Erfahrungen im Hausbau eingeflossen, so dass das Angebot zeitgemäßen Vorstellungen vom Wohnen gerecht wird. Die geradlinig-minimalistische Form und die großen Glasflächen unserer NEXT-Häuser entsprechen den aktuellen Trends im Hausbau. Der hochwertige Silikonputz kann auch in dunklen Farben aufgetragen werden und so dem Gebäude einen ganz eigenen Charakter verleihen – ebenso wie die extrahohen Haustüren oder optional erhältliche Fassadenelemente.

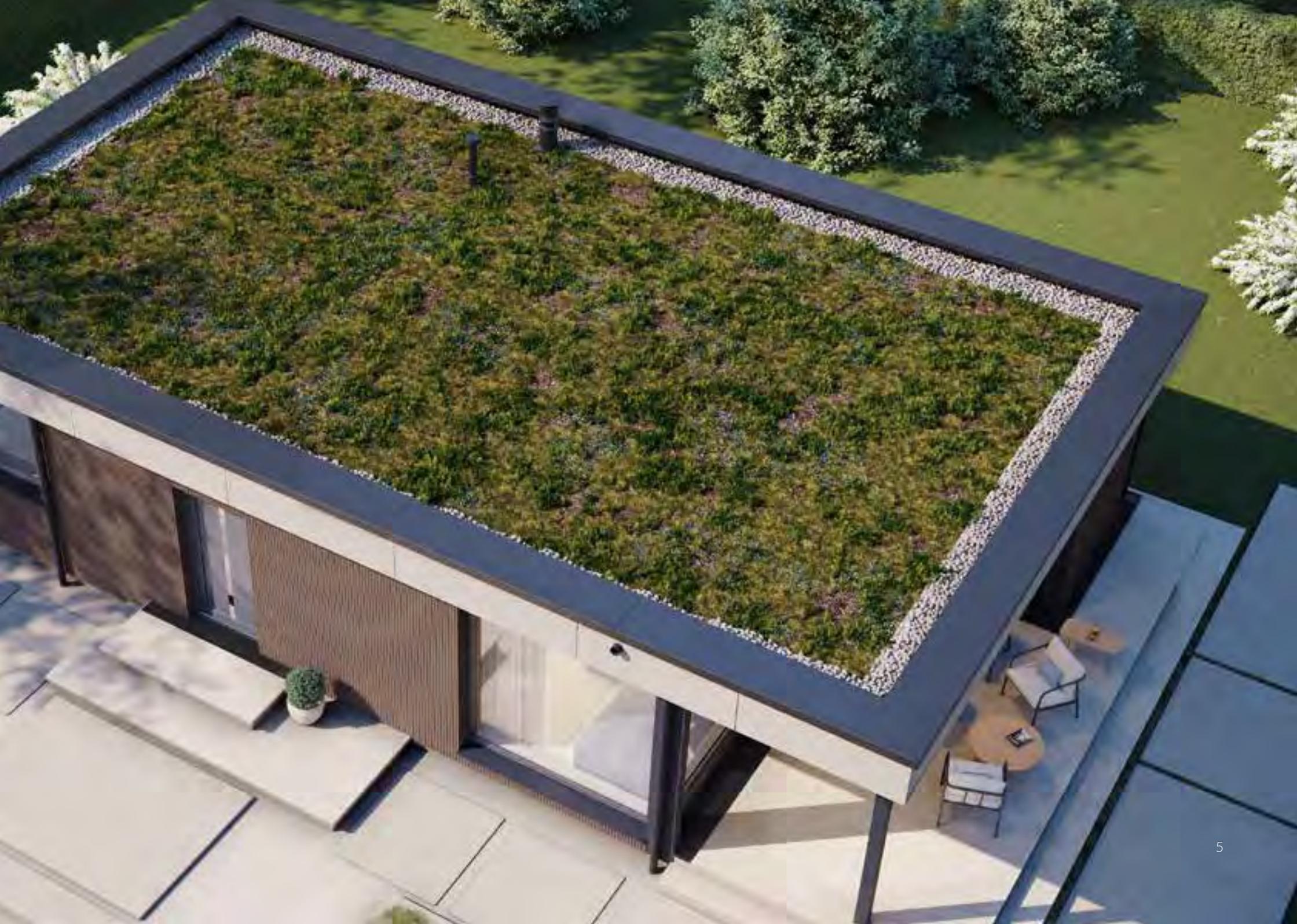
Vier Basisgrundrisse mit 16 Varianten

Derzeit präsentiert Ihnen „NEXT by Danwood“ ein kleines, aber sehr wandelfähiges Bungalowprogramm mit 80, 90, 110 oder 140 Quadratmetern Wohnraum. Das Hausprogramm richtet sich vorwiegend an Paare und Singles, ist aber auch für kleine Familien interessant. Es bietet vier Grundrisse mit einem breiten Spektrum für individuelle Fassaden- und Dachgestaltung. So sind Flach- oder Walmdächer mit unterschiedlichen Dachüberständen, Terrassenüberdachungen und dekorative Sichtschutzwände möglich.

Gründach für besseres Klima

Wenn Sie Ihr Flachdach begrünen, sorgen Sie zusätzlich für ein angenehmes Mikroklima. So können Sie Ihren Garten an heißen und trockenen Tagen besser genießen. Und gut für den Klimaschutz ist ein Gründach generell immer.









Schlüsselübergabe = Einzug

Ihr NEXT-Haus ist komplett einzugsfertig.

Wenn Sie die Schlüssel in die Hand bekommen, können Sie sofort mit Ihren Möbeln einziehen. Das hochwertige Interieur Ihrer Wahl wie Fliesen, die Sanitärausstattung mit flacher Dusche, Vinyl- oder Wandfarben bestimmen Sie schon, bevor Ihr Haus in die Produktion geht. Dafür können Sie auch auf fertige Projekte unserer Next-Innenarchitekten zurückgreifen, die ganz sicher Ihren Geschmack treffen und die Ihrem ausgeprägten Stilempfinden sowie Ihrem Anspruch an gutes Design und langlebige, hochwertige Materialien gerecht werden.

Starke Marken für gehobene Ausstattung

Die besten Marken begleiten Sie auf Schritt und Tritt und sorgen zum Beispiel im Bad für einen überdurchschnittlichen Ausstattungsstandard bei Fliesen und Sanitärelementen.

Künftig mit Küche

Um Ihren Weg ins Traumhaus noch einfacher und bequemer zu gestalten, bieten wir unsere Next-Häuser demnächst auf Wunsch mit voll ausgestatteter Küche an.



Das Beste für Best Ager

Schnell verfügbare Bungalows

Vor allem Menschen der Generation 50 Plus, die sich jetzt ihre Hausräume oder den Wunsch nach einem kleineren Haus erfüllen möchten, Naturnähe schätzen, das Wohl der Umwelt im Blick haben und die nicht zuletzt gewisse finanzielle Spielräume genießen, werden von den hochwertig ausgestatteten und schneller verfügbaren NEXT-Bungalows begeistert sein.

Ausstattung ohne Kompromisse

Viele dieser Kunden verkaufen ein inzwischen zu groß gewordenes Haus, also sollte das neue Zuhause schnell einzugsfertig parat stehen. Und auch wer endlich aus einer Wohnung ins eigene Haus im Grünen wechselt, mag nicht unnötig Lebenszeit mit Wartezeit vergeuden. Und er mag auch in der Ausstattung keine Kompromisse mehr eingehen.









Gut fürs Klima, gut fürs Konto

Jedes Next-Haus ist ein Effizienzhaus 40 Plus

Mit einem NEXT-Haus bauen Sie ein Haus, das höchsten Anforderungen an Energiesparen erfüllt. Sie produzieren und speichern eigenen Strom, und sie sorgen mit regenerativer Energie auch für Warmwasser- und Heizwärme. Damit schützen Sie Klima und Umwelt.

Bis zu 37.500 € vom Staat als Zuschuss möglich

Dabei profitieren Sie auch von der großzügigen staatlichen Förderung für solche energieeffizienten Häuser. Über die KfW-Bank können Sie diese Förderung beantragen – entweder als Tilgungszuschuss für einen KfW-Kredit oder als reinen Baukostenzuschuss, wenn Sie den Kredit nicht benötigen.

Modernste Heiztechnik inklusive

NEXT-Häuser erzeugen ihren eigenen Strom mittels Photovoltaik, verteilen die Wärme über elegante flache Infrartheizkörper, die je nach Wunsch an Wand oder Decke befestigt sind, und erzeugen das warme Wasser mit einer Wärmepumpe. Frische Luft gelangt über ein automatisches Lüftungssystem in die Räume, damit Ihr hervorragend gedämmtes Haus gut belüftet wird.





FIBARO

So schön smart

Smart Home System für Komfort und Sicherheit

Unser Smart Home Paket „Comfort & Security Complete“ von Fibaro bringt Ihnen ein umfassendes Maß an Komfort und Sicherheit ins Haus. Es kann Beleuchtung, Steckdosen, Heizung, Rollläden und diverse Sensoren steuern.

Schöne Lichtszenarien sind „nice to have“, aber wenn es um die Kontrolle von Fenstern und Türen geht, sind sie damit auf der sicheren Seite. Wenn Rollläden ganz nach Ihren Bedürfnissen hoch oder herunterfahren, bringt das ebenfalls mehr Sicherheit.

Leicht zu bedienende intelligente Technik

Ein smartes Zuhause bringt einen Komfort, den Sie bald nicht mehr missen möchten. Ebenso wie Ihren programmierbaren „Gärtner“, der genau weiß, wann Ihre Pflanzen durstig sind. Schon nach kurzer Zeit werden Sie sich fragen, wie Sie bisher ohne smarte Technik leben konnten. Sie müssen sich auch nicht vor der Technik scheuen, sie ist leicht zu bedienen.



Maximal vorgefertigt

Fast alles im Werk eingebaut

Unsere hochwertigen NEXT-Modulhäuser werden wie alle anderen Häuser von Danwood im Werk vorgefertigt und dann per LKW auf die Baustellen geliefert. Mit dem Unterschied, dass der Grad der Vorfertigung wesentlich höher ist. Denn bei NEXT werden nicht nur Fenster, Rollläden und Haustüren im Werk eingebaut, sondern auch komplette Bäder und Gäste-WCs einschließlich Fliesen und Sanitärelemente, die Wände aller Räume sind fertig gestrichen und die Fußböden mit Vinyl belegt, die Infrarotheizungselemente montiert.

Auf der Baustelle in zwei Wochen montiert

Die Decken sind nach oben dicht, es werden beim Flachdach nur EPDM-Folien und beim Walmdach die Binder und Dachziegel aufgebracht. Daher reduzieren sich die Arbeiten auf der Baustelle enorm, hier werden nur die Module auf der Bodenplatte befestigt, die Anschlüsse verbunden und die Nahtstellen mit hochwertigen Dekorelementen kaschiert. Von Lieferung bis Hausübergabe dauert es in der Regel nur drei Wochen.





Zeitsparendes Konzept

Unabhängig von widrigen Umständen

Durch die Bauweise und die bereits im Werk vorgenommene Innenausstattung sparen Sie und wir Zeit, denn wir sind nicht auf schwer verfügbare Subunternehmen wie Estrichleger oder Heizungs- und Sanitärfachleute angewiesen. Das Zusammenfügen der Module und das letzte Finish, um die Nahtstellen mit dekorativen Elementen unsichtbar zu machen, erledigt ein kleiner Danwood-Bautrup. Im Werk selbst gibt es eine eigene Produktionshalle nur für NEXT-Häuser, in der hochqualifizierte Handwerker fernab Ihrer Baustelle Ihr Haus nahezu fertig bauen. Ohne Störungen durch Sturm, Regen oder Schnee, Eis und Kälte oder sonstige Widrigkeiten kann der ganze Fokus auf die Qualität der Arbeit gelegt werden.

Einfach per Sattelzug

Die Größe der Module ist so perfekt ausgetüftelt, dass sie mit ganz normalen Sattelzügen auf fast jedes Grundstück geliefert werden können.

Für das ausgewählte Haus reichen Sie wie für jedes andere Haus einen Bauantrag ein und Sie geben die Bodenplatte in Auftrag.

NEXT 80

Klein und fein, klar und offen

Wie schön und großzügig sich 80 Quadratmeter Wohnfläche für ein bis zwei Personen in einem Haus aufteilen lassen, beweist Next 80 besonders eindrucksvoll. Der in einem kleinen Haus so wichtige Stauraum ist sowohl in der Diele, im Schlafzimmer, in der Ankleide und auch im Technikraum reichlich vorhanden, so dass sich das Haus offen und aufgeräumt präsentieren kann. Im Bad macht eine geräumige Dusche die Badewanne überflüssig und schafft Bewegungsfreiheit. Küche, Wohnen und Essen sind über einen breiten Flur zur Diele offen gehalten. Bei aller Offenheit werden Sie dank der hervorragenden Dämmung des Hauses und der angenehmen Strahlungswärme der Infrarotheizung auch in kühlen Jahreszeiten immer wohlige Wärme verspüren. Da Sie mit diesem Effizienzhaus 40 Plus Ihre Heizenergie und den Strom direkt aus solarer Energie gewinnen, sind die Kosten kein Thema. Auch über die raumhohen Fenster gewinnen sie solare Wärme. Damit es im Sommer nicht zu warm wird, können Sie die Räume mit elektrischen Rollläden verschatten. Oder Sie öffnen die praktische Schiebetür im Wohnzimmer ganz und genießen das Outdoorleben auf Ihrer (überdachten) Terrasse.

Und ganz gleich, ob Sie ein Walm- oder Flachdach als Krönung Ihres Hauses wählen – Sie können sich in jedem Fall an einem überdachten Hauseingang freuen.







NEXT 80F

Ganz pur präsentiert sich Next 80F mit seinem Flachdach. Durch die raumhohen Fenster kann das Tageslicht die Räume fluten, und Sonnenanbeter finden auf der Terrasse ihr Paradies. Das flache Dach lässt sich auch begrünen, so dass Sie sich ein eigenes Mikroklima schaffen.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

233.500 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen



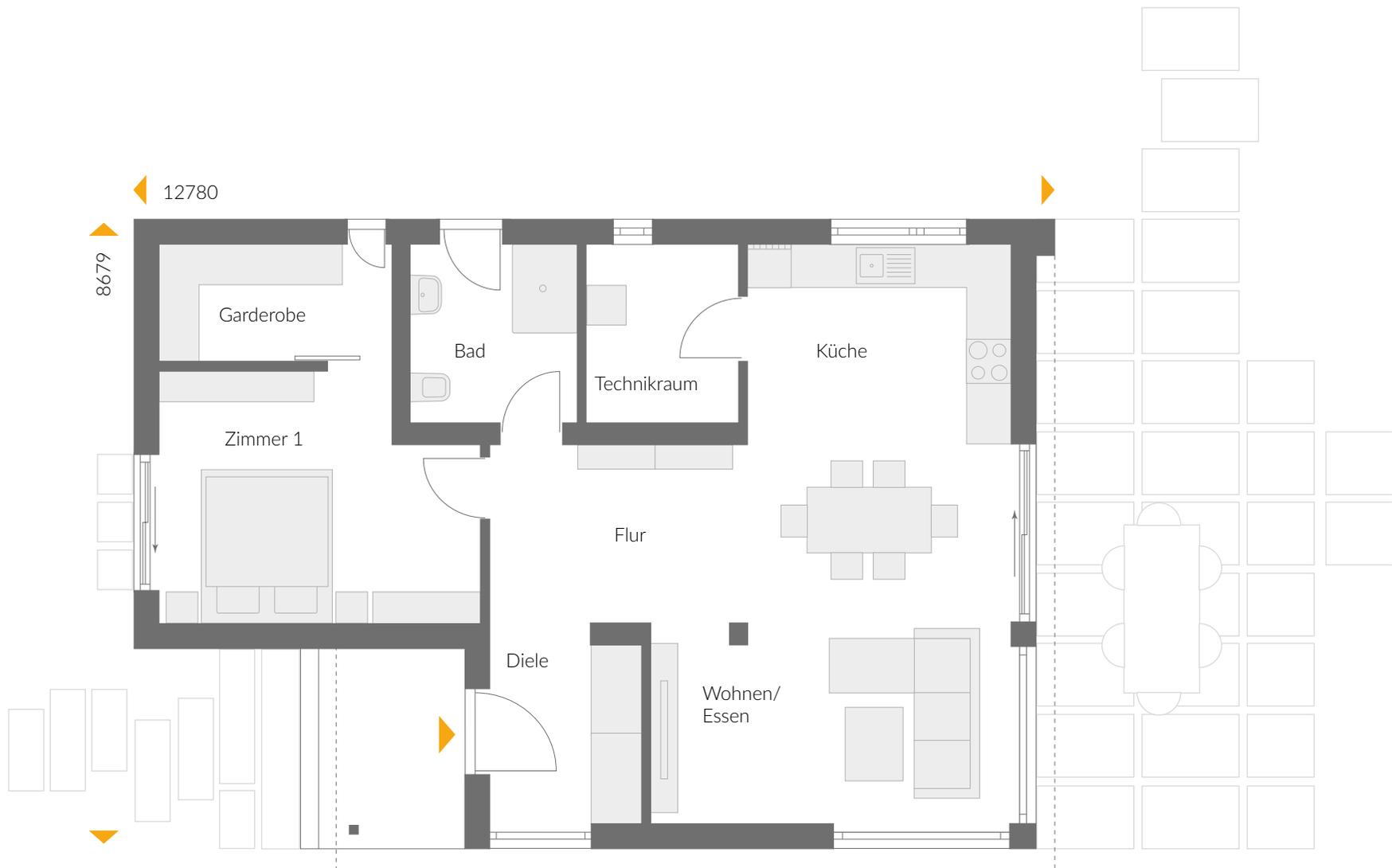


Grundriss

NEXT 80F **77,75 m²**

Diele	5,60 m ²
Flur	8,80 m ²
Wohnen/Essen	22,80 m ²
Küche	10,06 m ²
Zimmer 1	14,29 m ²
Garderobe	5,25 m ²
Bad	5,76 m ²
Technikraum	5,17 m ²









NEXT 80FT





NEXT 80FT

Next 80FT verlängert Ihre Outdoor-Saison: Eine ganze Hausseite ist großzügig überdacht und schützt Ihren Terrassenplatz nicht nur vor zu viel Sonne, sondern auch vor kurzen Regenschauern. Sitzpolster können hier übernachten und Terrassenmöbel überwintern. Und falls Sie Ihr Flachdach begrünen möchten, ist das ein guter und schöner Beitrag zum Klimaschutz.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

250.300 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 80FT





Grundriss

NEXT 80FT **77,75 m²**

Diele 5,60 m²

Flur 8,80 m²

Wohnen/Essen 22,80 m²

Küche 10,06 m²

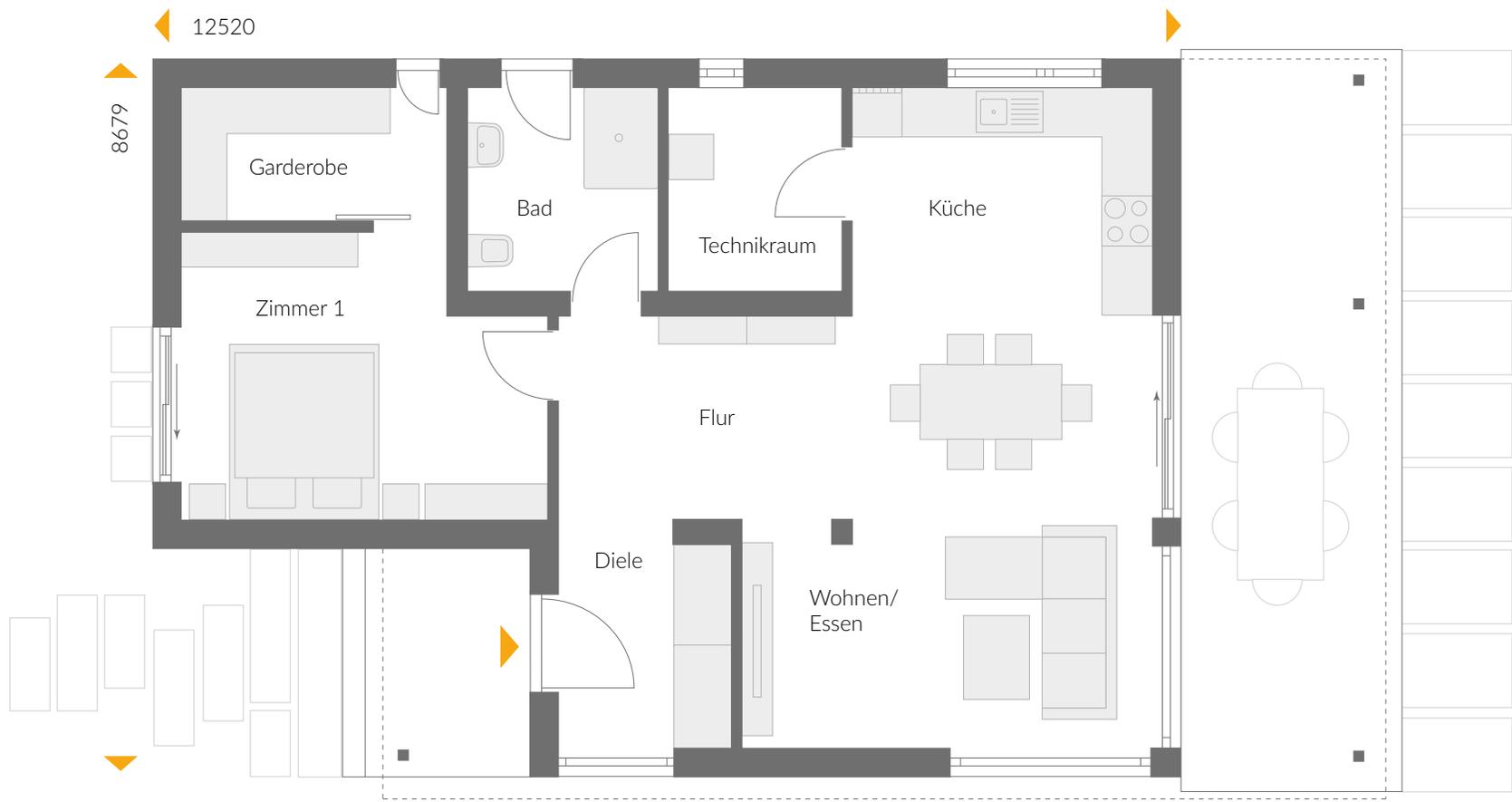
Zimmer 1 14,29 m²

Garderobe 5,25 m²

Bad 5,76 m²

Technikraum 5,17 m²









NEXT 80W

Modern und dennoch von traditioneller Bauweise inspiriert, zeigt sich Next 80W mit dem markanten Walmdach. Das bietet beachtliche Lagerfläche unter dem Dach für all die Dinge, die man nur saisonal benötigt. Der breite Dachüberstand schützt die Fassade vor Witterungseinflüssen und ist zugleich ein guter Hitzeschutz im Sommer. Eine große, auf einem Pfeiler ruhende Eingangsüberdachung ist integriert.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

250.100 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 80W



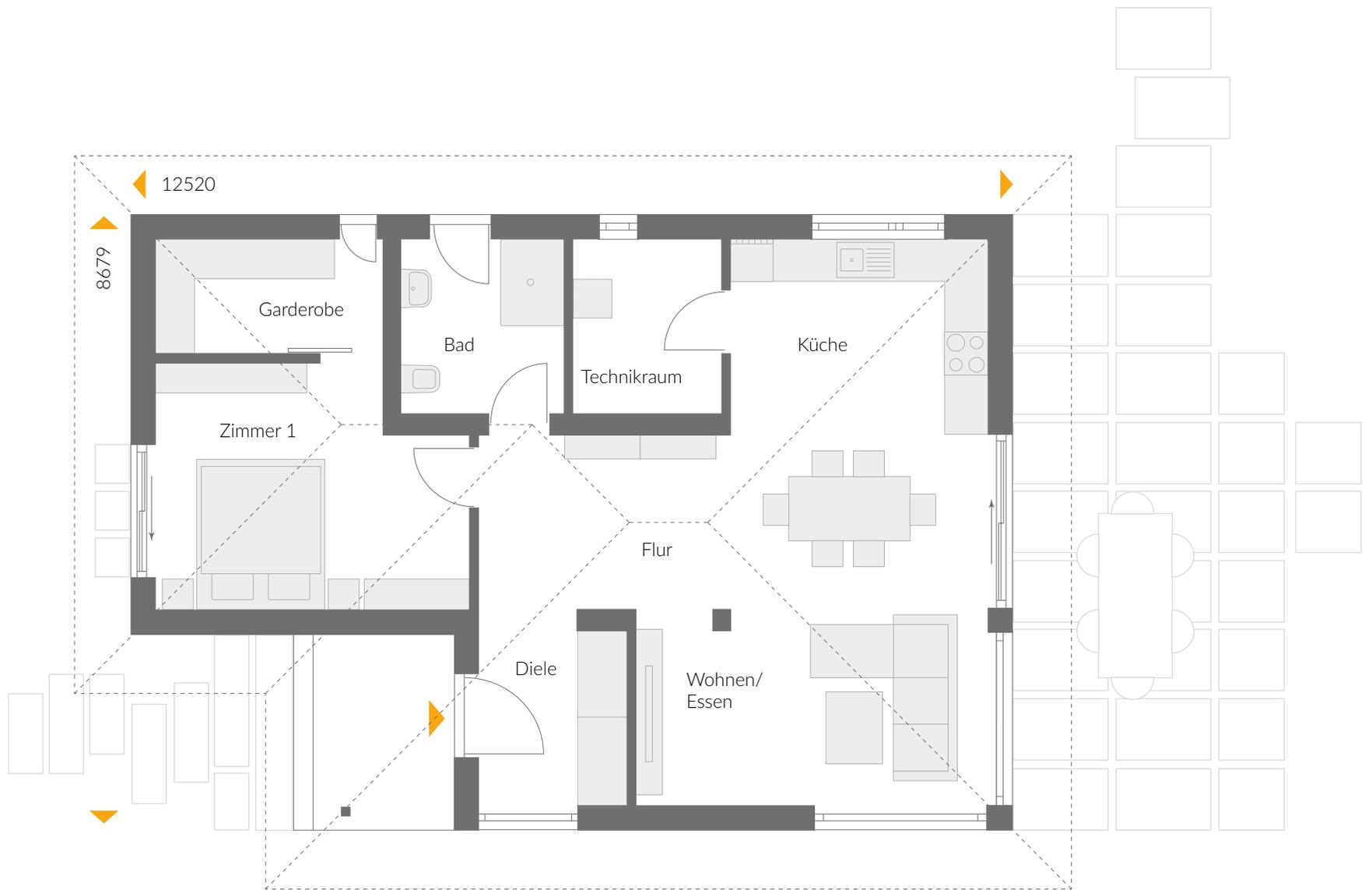


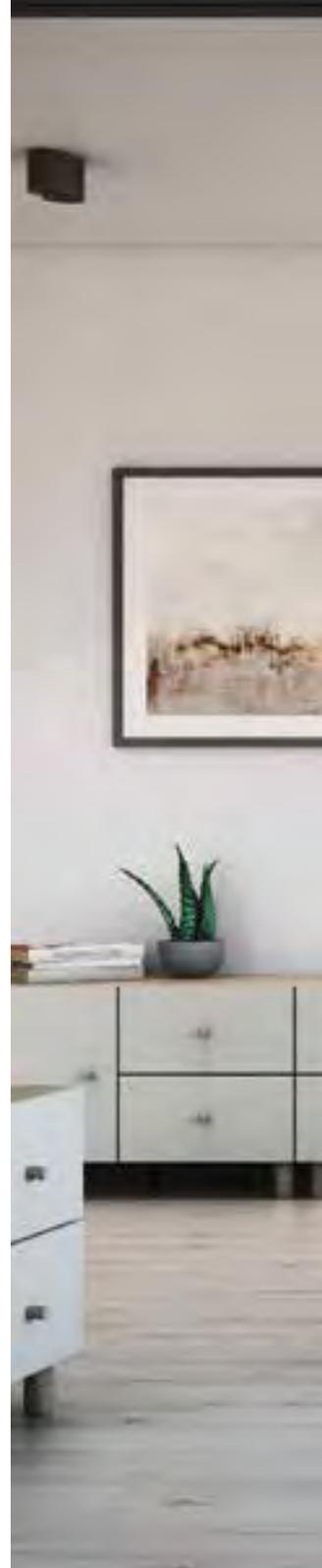
Grundriss

NEXT 80W **77,75 m²**

Diele	5,60 m ²
Flur	8,80 m ²
Wohnen/Essen	22,80 m ²
Küche	10,06 m ²
Zimmer 1	14,29 m ²
Garderobe	5,25 m ²
Bad	5,76 m ²
Technikraum	5,17 m ²













NEXT 80WT

Die großzügige Dachlandschaft behütet Ihren hochmodernen Lebensraum und bietet Ihnen neben Stauraum im Dachboden eine schützende Terrassenüberdachung samt schattenspendender und windbrechender Lamellen-Seitenwand. So können Sie Ihren Speisesalon während vieler Wochen des Jahres nach draußen verlegen und zum guten Essen den Duft von Blumen genießen.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

264.800 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 80WT

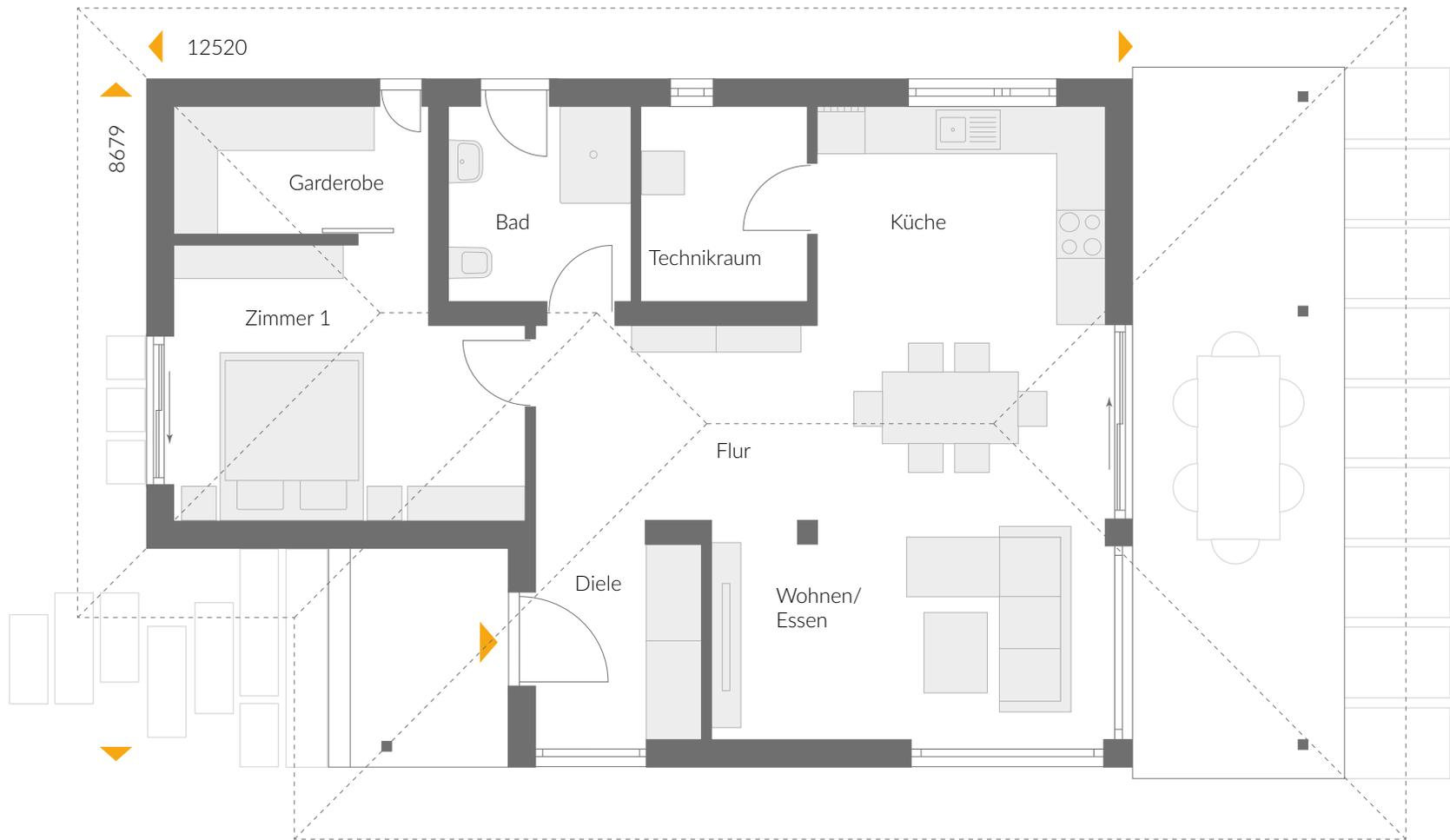




Grundriss

NEXT 80WT	77,75 m²
Diele	5,60 m ²
Flur	8,80 m ²
Wohnen/Essen	22,80 m ²
Küche	10,06 m ²
Zimmer 1	14,29 m ²
Garderobe	5,25 m ²
Bad	5,76 m ²
Technikraum	5,17 m ²







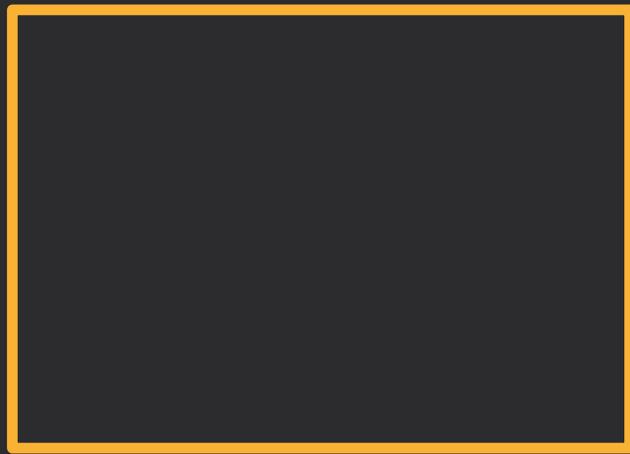


NEXT 90

Mit Raum für alle Fälle

Das zweitgrößte Next-Modell ist gegenüber dem kleineren Bruder mit einem zusätzlichen Zimmer ausgestattet und bietet damit die Möglichkeit, einen ruhigen Arbeitsplatz einzurichten, Gäste oder Enkel über Nacht zu beherbergen, einem Hobby, das etwas Platz braucht, zu frönen, oder Sportgeräte und weiteren Stauraum hier unterzubringen. Zwei gleich große Schlafzimmer sind auch eine gute und oft gewünschte Lösung, wenn Paare getrennt schlafen möchten.

Die Böden in Küche, Essen und Wohnen, Diele und Flur sind alle mit dem gleichen hochwertigen Vinyl belegt. Diese Einheitlichkeit sorgt für einen eleganten und großzügigen Look. Mit einer komplett verglasten Wand, dem verglasten Eck im Wohnbereich und lichtdurchfluteten Räumen schafft die Architektur ein Wohngefühl, das seinesgleichen sucht. Selten wird man wohl beim Kochen mit soviel natürlichem Licht und einem so unverstellten Blick ins Grüne verwöhnt.







NEXT 90F

Von außen ein Blickfang und von innen ein Lichtfänger. Next 90F überzeugt mit einer terrassenseitigen Glasfront inklusive Eckverglasung sowie einer klaren Linienführung. Diese Elemente moderner Architektur harmonieren bestens mit dem flachen Dach und sind vom angesagten Bauhausstil inspiriert.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

249.600 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 90F





Grundriss

NEXT 90F **89,34 m²**

Diele 5,62 m²

Flur 12,06 m²

Wohnen/Essen 20,93 m²

Küche 10,11 m²

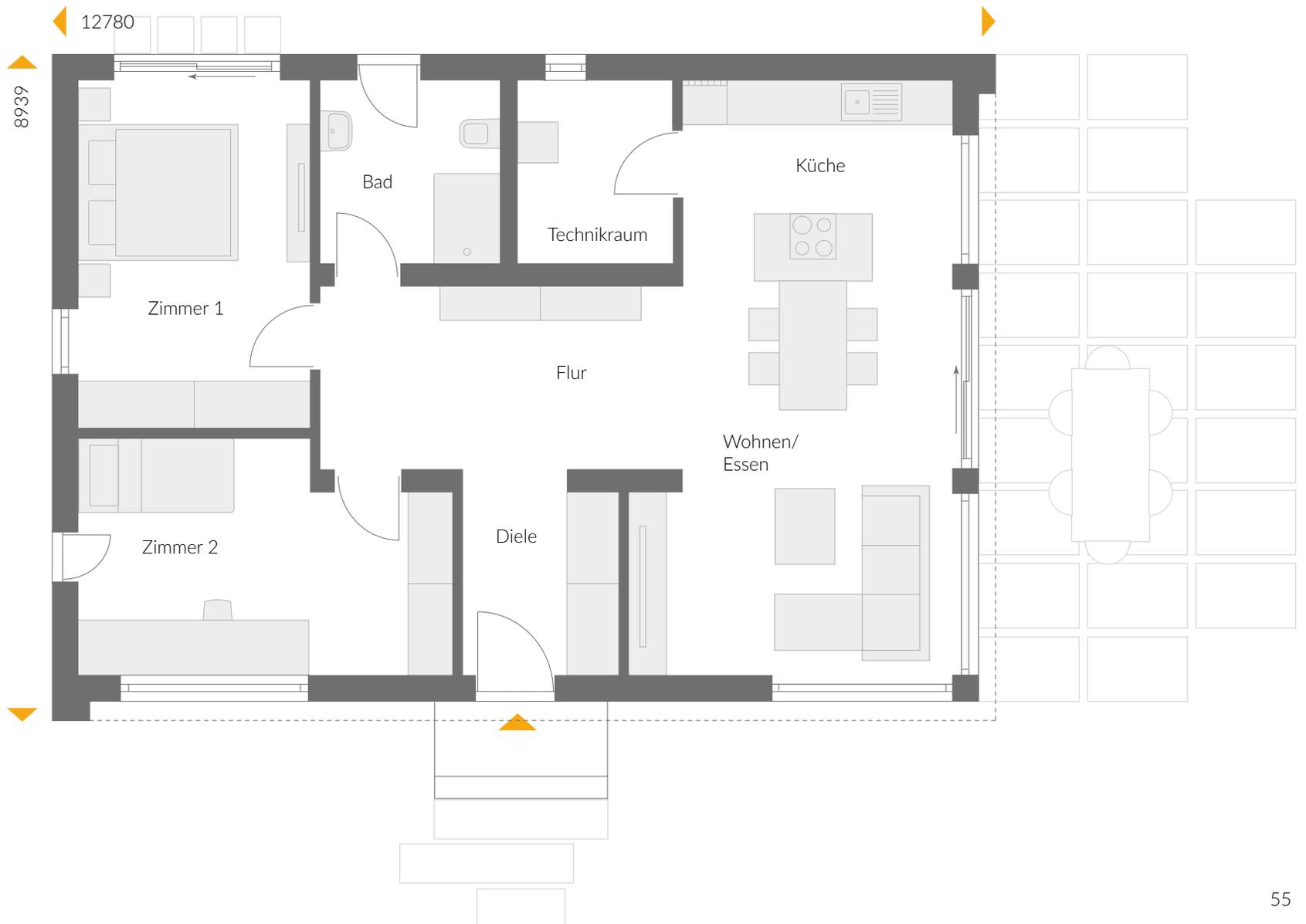
Zimmer 1 14,68 m²

Zimmer 2 14,77 m²

Bad 6,00 m²

Technikraum 5,17 m²









NEXT 90FT





NEXT 90FT

Über das vorgezogene Flachdach ist die Terrassenüberdachung beim Bungalow Next 90 in den Baukörper integriert. Eine schöne und zugleich vor fremden Blicken, Sonne und Wind schützende Holzlamellenwand bildet den Abschluss der Terrasse zum Garten hin. Das ist nicht nur praktisch, sondern auch ein ausgesprochener Blickfang.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

267.500 €



40 Plus

EffizienzHaus

**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 90FT

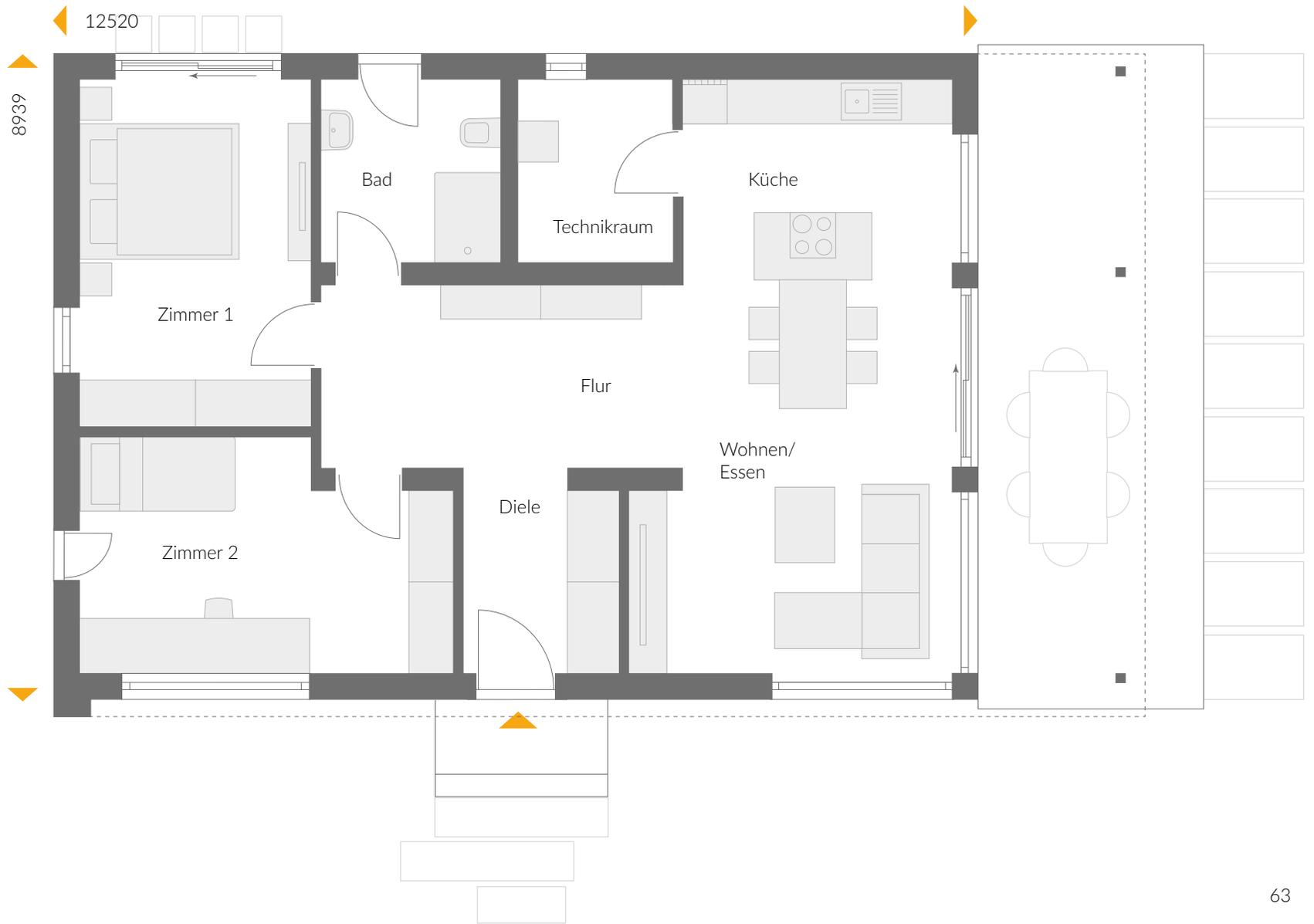




Grundriss

NEXT 90FT	89,34 m²
Diele	5,62 m ²
Flur	12,06 m ²
Wohnen/Essen	20,93 m ²
Küche	10,11 m ²
Zimmer 1	14,68 m ²
Zimmer 2	14,77 m ²
Bad	6,00 m ²
Technikraum	5,17 m ²









NEXT 90W





NEXT 90W

Next 90W bedient den Wunsch nach einem modernen Haus mit einem „richtigen“ Dach. In gewachsene Wohngebiete fügt sich der schicke Bungalow dank seines Walmdaches unauffällig ein. Trotzdem unterscheidet er sich mit seinen raumhohen Fenstern, der gläsernen Wand und der zeitgemäßen Fassade optisch von seinen älteren Nachbarn – ganz zu schweigen vom seinem komfortablen Innenleben.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

265.500 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarothheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 90W

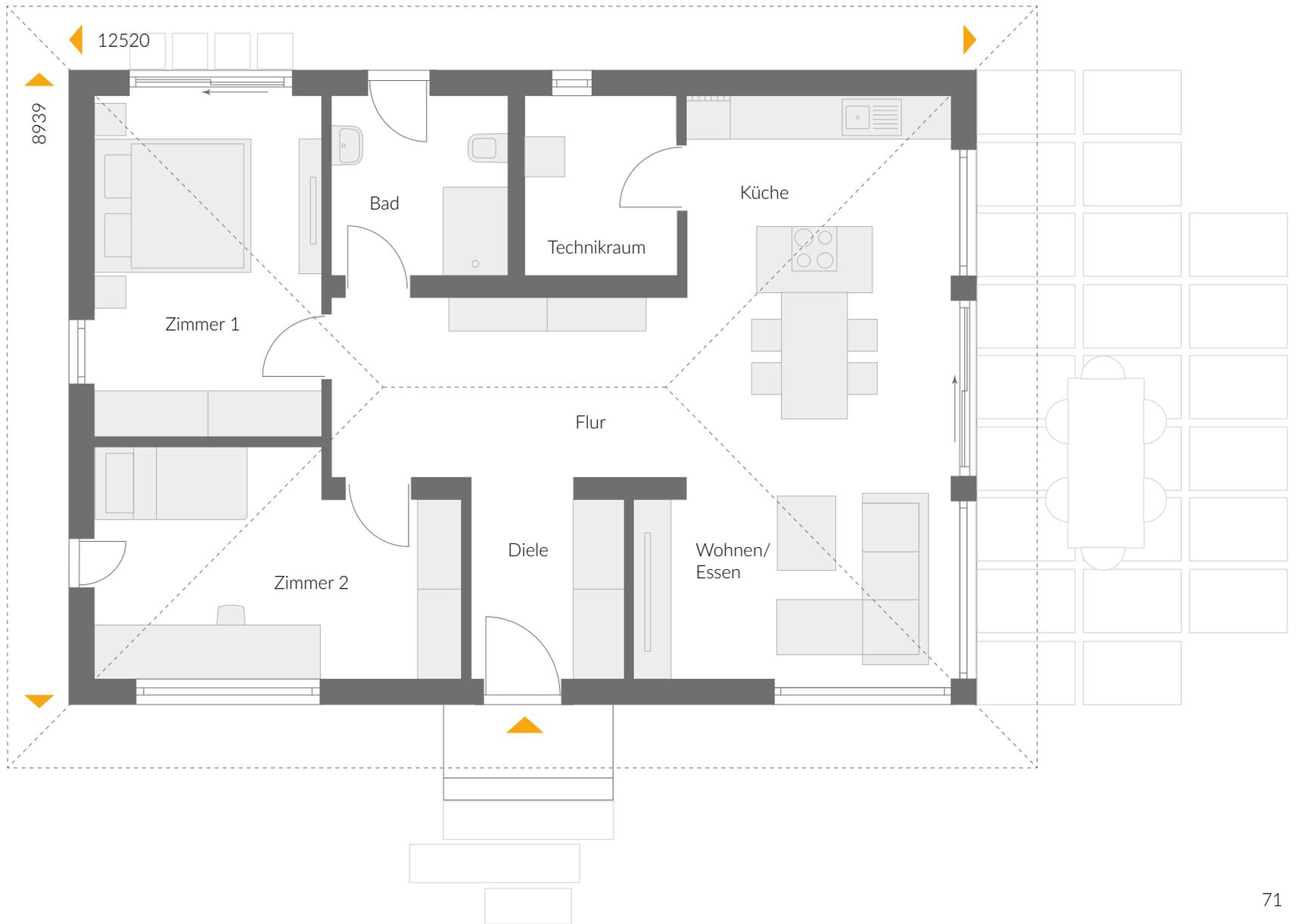




Grundriss

NEXT 90W	89,34 m²
Diele	5,62 m ²
Flur	12,06 m ²
Wohnen/Essen	20,93 m ²
Küche	10,11 m ²
Zimmer 1	14,68 m ²
Zimmer 2	14,77 m ²
Bad	6,00 m ²
Technikraum	5,17 m ²













NEXT 90WT

Wo könnte man besser chillen als unter dem überragenden Walmdach des Next 90WT? Zusammen mit der schicken Lamellenwand, auf die es sich stützt, vermittelt es eine Geborgenheit, die man sonst nur innerhalb der eigenen vier Wände verspürt. Hier sitzt oder liegt man geschützt und unbeobachtet und kann sich ganz dem Müßiggang oder einem guten Buch hingeben.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

282.100 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 90WT

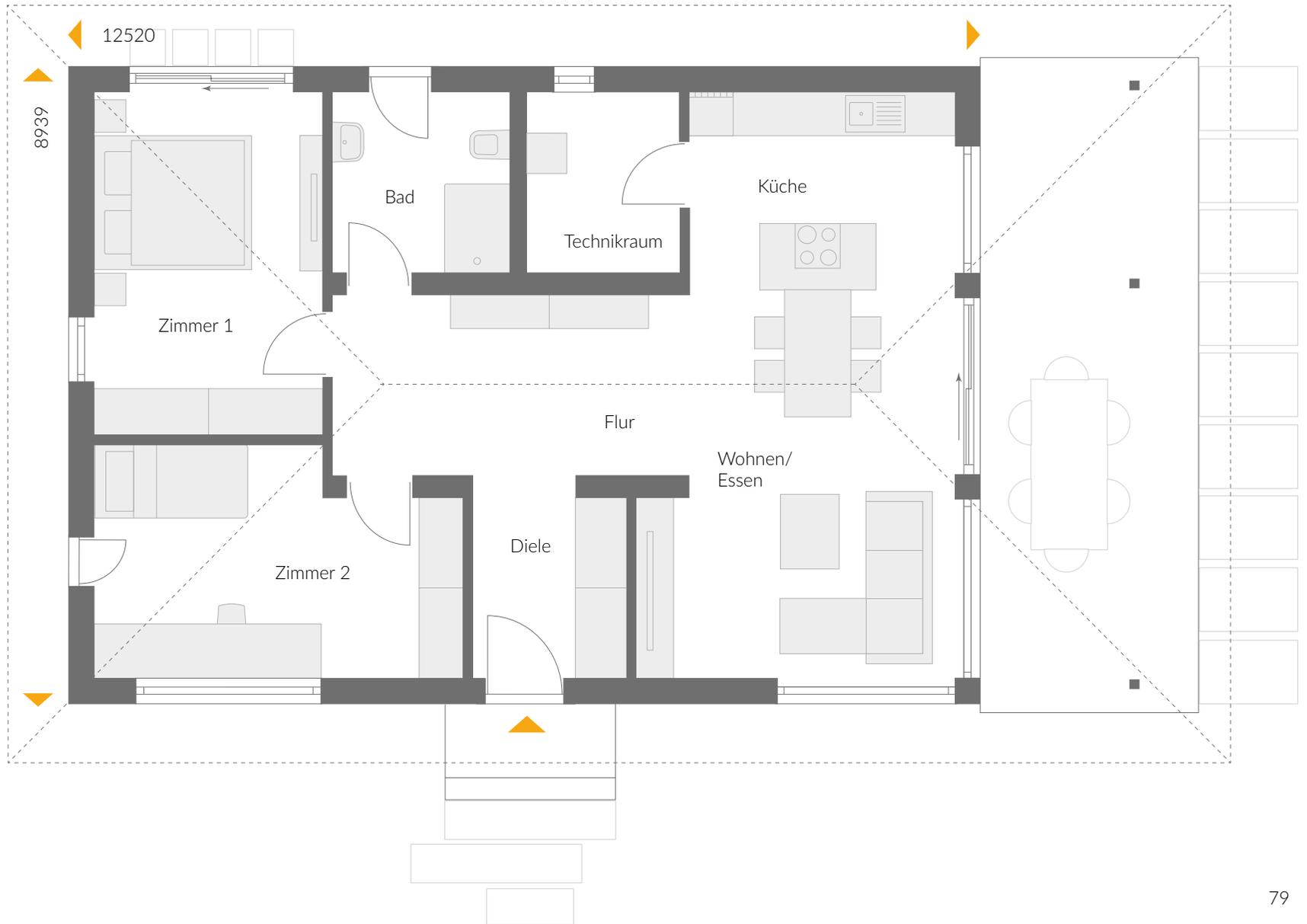




Grundriss

NEXT 90WT	89,34 m²
Diele	5,62 m ²
Flur	12,06 m ²
Wohnen/Essen	20,93 m ²
Küche	10,11 m ²
Zimmer 1	14,68 m ²
Zimmer 2	14,77 m ²
Bad	6,00 m ²
Technikraum	5,17 m ²





NEXT 110

Offen für Gäste

Wohnen auf 110 Quadratmetern klingt für einen kleinen Haushalt nach viel Freiraum. Den bietet Next 110 tatsächlich: Die große L-förmige Küche ist ein Paradies für Hobbyköche, und sie umarmt einen hellen Essplatz, an dem sich eine üppige Gästerunde bewirten lassen kann. Zeigen Sie jetzt, was Ihr smartes Zuhause kann: Starten Sie den Party-Modus, erheischen Sie Bewunderung für tolle Lichtszenarien und Play-Listen und genießen Sie einfach mit. Ihre Smart-Home-Technik kümmert sich um die gute Stimmung.

In diesem Haus dürfen Ihre Gäste gern über Nacht bleiben. Im kleinen Studio, das sonst als Büro dient, ist schnell ein Bett gerichtet. Und das Gästezimmer darf seiner Bestimmung gerecht werden. Praktischerweise steht den Gästen sogar ein eigenes Bad zur Verfügung. Die Hausbewohner ziehen sich derweil in ihren Schlafbereich zurück. En-Suite-Bad und integrierte Ankleide garantieren völlige Privatsphäre – egal, wie viele Besucher der gastfreundliche Bungalow gerade beherbergt.







NEXT 110F

Ein Winkelbungalow braucht etwas mehr Raum auf dem Grundstück, aber er bietet auch den Vorteil einer geschützt liegenden Terrasse. Von zwei Hausseiten umrahmt, ist der Platz im Winkel das perfekte Sonnendeck. Hier können Sie essen oder loungen. Und wenn es mit der Sonne mal zu viel wird, gibt's ja noch den Sonnenschirm.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

323.700 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 110F





Grundriss

NEXT 110F	110,57 m²
Diele	5,05 m ²
Flur	13,98 m ²
Wohnen/Essen	27,10 m ²
Küche	13,65 m ²
Zimmer 1	12,04 m ²
Zimmer 2	16,32 m ²
Studio	7,39 m ²
Bad 1	5,37 m ²
Bad 2	4,19 m ²
Technikraum	5,62 m ²









NEXT 110FT





NEXT 110FT

Mit seiner großzügigen Terrassenüberdachung, die nicht nur den Platz im Winkel überdacht, sondern die ganze Hauslänge nutzt, ist dieser Bungalow ein Favorit, was moderne Architektur und Alltagstauglichkeit angeht. Hier hat man den Outdoor-Essplatz und seine Gartenliegen immer unter Dach und Fach und kann sogar bei plötzlichen Regenschauern entspannt sitzen bleiben.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

351.900 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrartheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 110FT





Grundriss

NEXT 110 FT	110,57 m²
Diele	5,05 m ²
Flur	13,98 m ²
Wohnen/Essen	27,10 m ²
Küche	13,65 m ²
Zimmer 1	12,04 m ²
Zimmer 2	16,32 m ²
Studio	7,39 m ²
Bad 1	5,37 m ²
Bad 2	4,19 m ²
Technikraum	5,62 m ²













NEXT 110W

Sonne ja, Hitze nein! Das ausladende Walmdach sorgt dafür, dass Sie auf Ihrer Terrasse zwar Sonne pur tanken können, aber die Räume durch den breiten Dachüberstand gut verschattet werden. Vor allem im Frühjahr, wenn Sie die ersten Sonnenstrahlen genießen möchten, das Haus sich aber nicht zu sehr aufheizen soll, reicht das aus. Im Hochsommer fahren Sie zum Hitzeschutz einfach Ihre elektrischen Rollläden herunter.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

344.600 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 110W



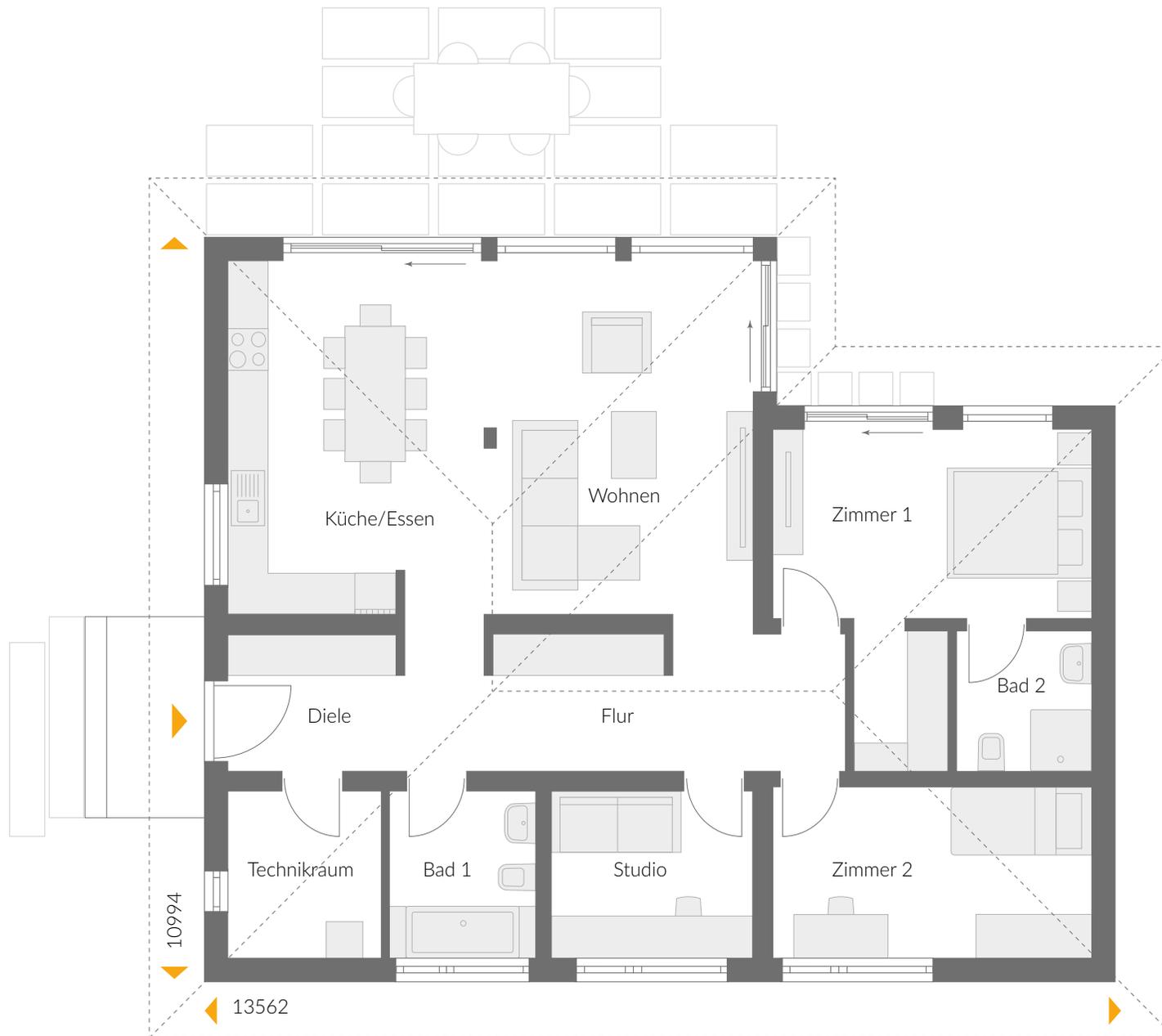


Grundriss

NEXT 110W **110,57 m²**

Diele	5,05 m ²
Flur	13,98 m ²
Wohnen/Essen	27,10 m ²
Küche	13,65 m ²
Zimmer 1	12,04 m ²
Zimmer 2	16,32 m ²
Studio	7,39 m ²
Bad 1	5,37 m ²
Bad 2	4,19 m ²
Technikraum	5,62 m ²













NEXT 110WT

Wie ein großes Zelt überspannt das Dach des Bungalows Haus und Terrasse und vergrößert Ihren Wohnraum um ein großes Sommerrefugium, das durch die seitliche Lamellenwand aus Holzbalken optisch viel hermacht. Die Dekorwand spendet zusätzlichen Schatten, schützt vor Wind und wehrt erfreulicherweise auch Blicke neugieriger Nachbarn ab.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

365.200 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

NEXT 110WT



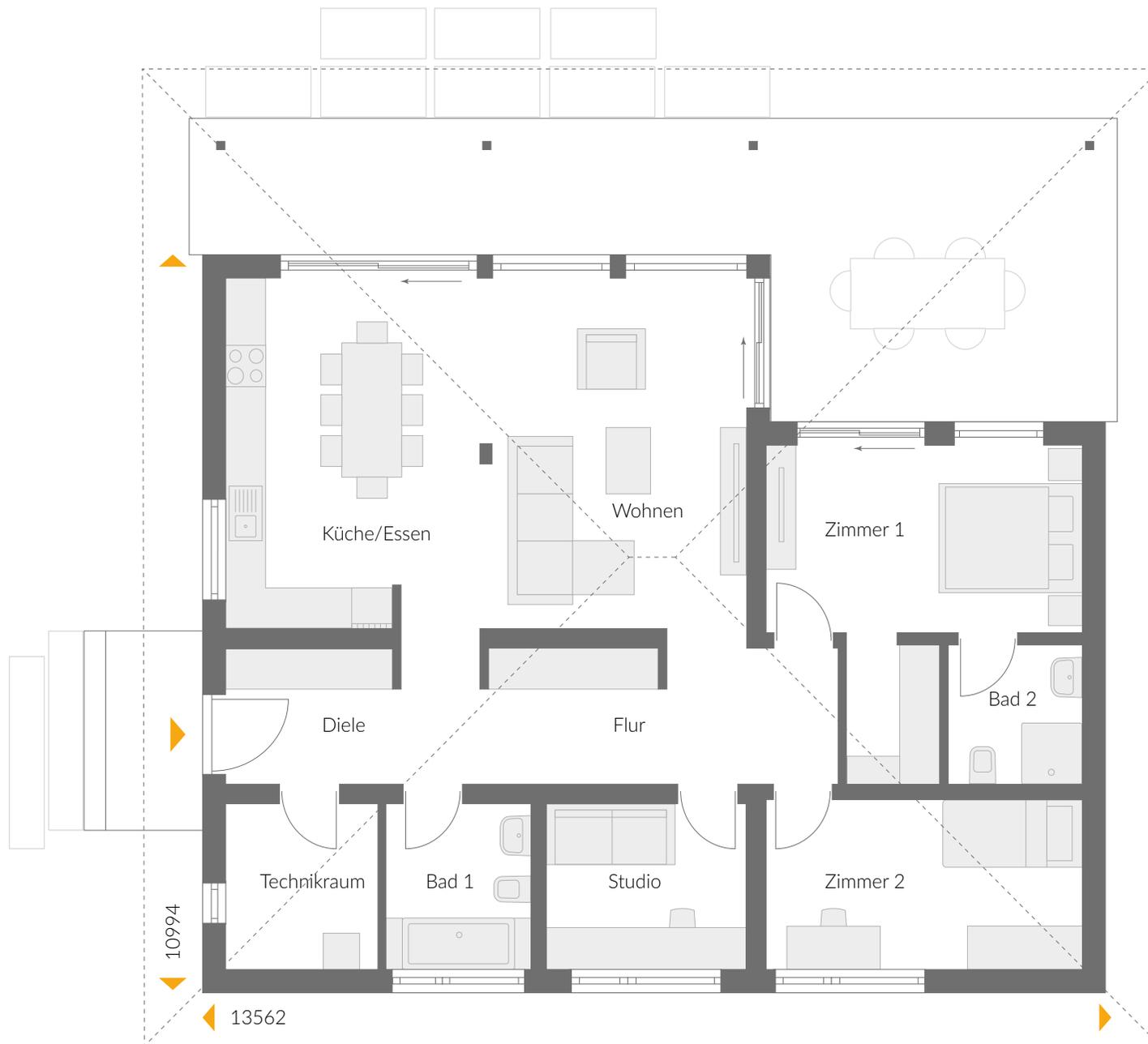


Grundriss

NEXT 110WT **110,57 m²**

Diele	5,05 m ²
Flur	13,98 m ²
Wohnen/Essen	27,10 m ²
Küche	13,65 m ²
Zimmer 1	12,04 m ²
Zimmer 2	16,32 m ²
Studio	7,39 m ²
Bad 1	5,37 m ²
Bad 2	4,19 m ²
Technikraum	5,62 m ²



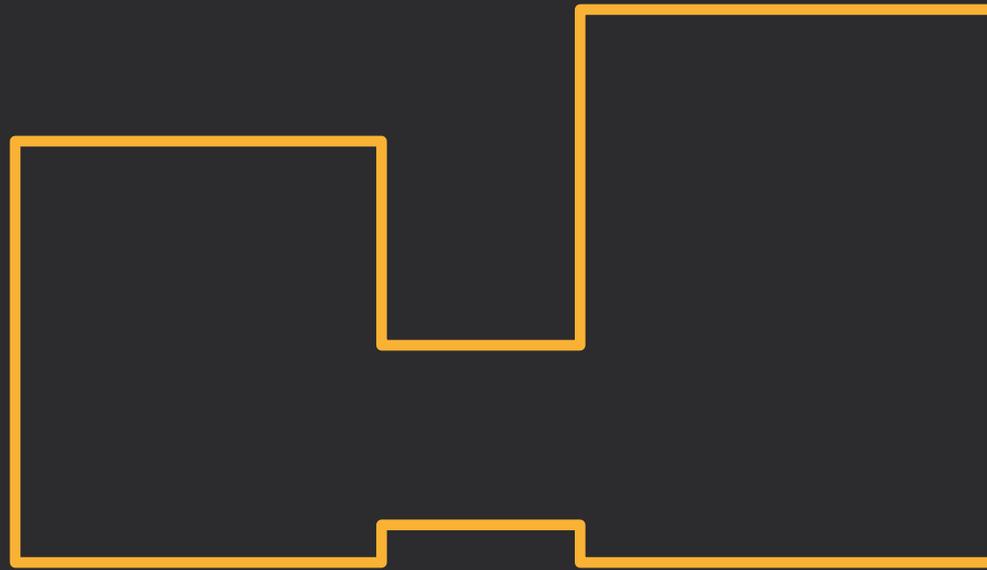


NEXT 140

Tolle Sichtachsen und ganz viel Licht

Willkommen in diesem Prachtbau! Beim Betreten der großzügigen Diele, die zwei Baukörper verbindet, wird der Blick direkt in den Garten gelenkt. Dabei schweift er über das von beiden Gebäudeteilen umrahmte und auf Wunsch auch überdachte „Sommerzimmer“, das man durchaus zu den Highlights von Next 140 zählen darf. Auch die raumhohen Fensterfronten gehören dazu. Sie weiten die Räume nach außen und eröffnen phantastische Aussichten mit tollen Sichtachsen. In diesem Bungalow erleben Sie ein grandioses Wohngefühl mit viel Licht und Luft, aber auch dank der sie umgebenden hochwertigen Materialien und der smarten Haustechnik höchsten Komfort. Strom, Warmwasser und Heizwärme können Sie ruhigen Gewissens verbrauchen, denn sie werden mit modernster Haustechnik regenerativ erzeugt.

Ganz der Entspannung dient der rechte Teil des Bungalows. Das Masterschlafzimmer mit En-Suite-Bad und Ankleide bietet absolute Privatsphäre. Da Next 140 zwei weitere Zimmer sowie ein kleines Studio und ein zweites Bad bietet, ist es sogar tauglich für eine vierköpfige Familie. Ganz sicher wissen auch Paare den Raum gut zu nutzen – mit Platz für Gäste, Hobbys, Arbeit oder Enkel. Im Alter könnte gar eine Pflegeperson einziehen. Bevor es aber soweit ist, wird das großartige Leben in diesem wunderbaren Haus gefeiert.







NEXT 140F

Den besten Platz an der Sonne müssen Sie nicht länger suchen! Umschlossen von zwei Baukörpern und dem Verbindungstrakt liegt quasi inmitten dieses Hauses ein schöner überdachter Freiplatz. Diese Wohlfühl-Oase macht den puristisch-eleganten Flachdachbungalow mit seiner modernen Fassadengestaltung vollkommen.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

420.900 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

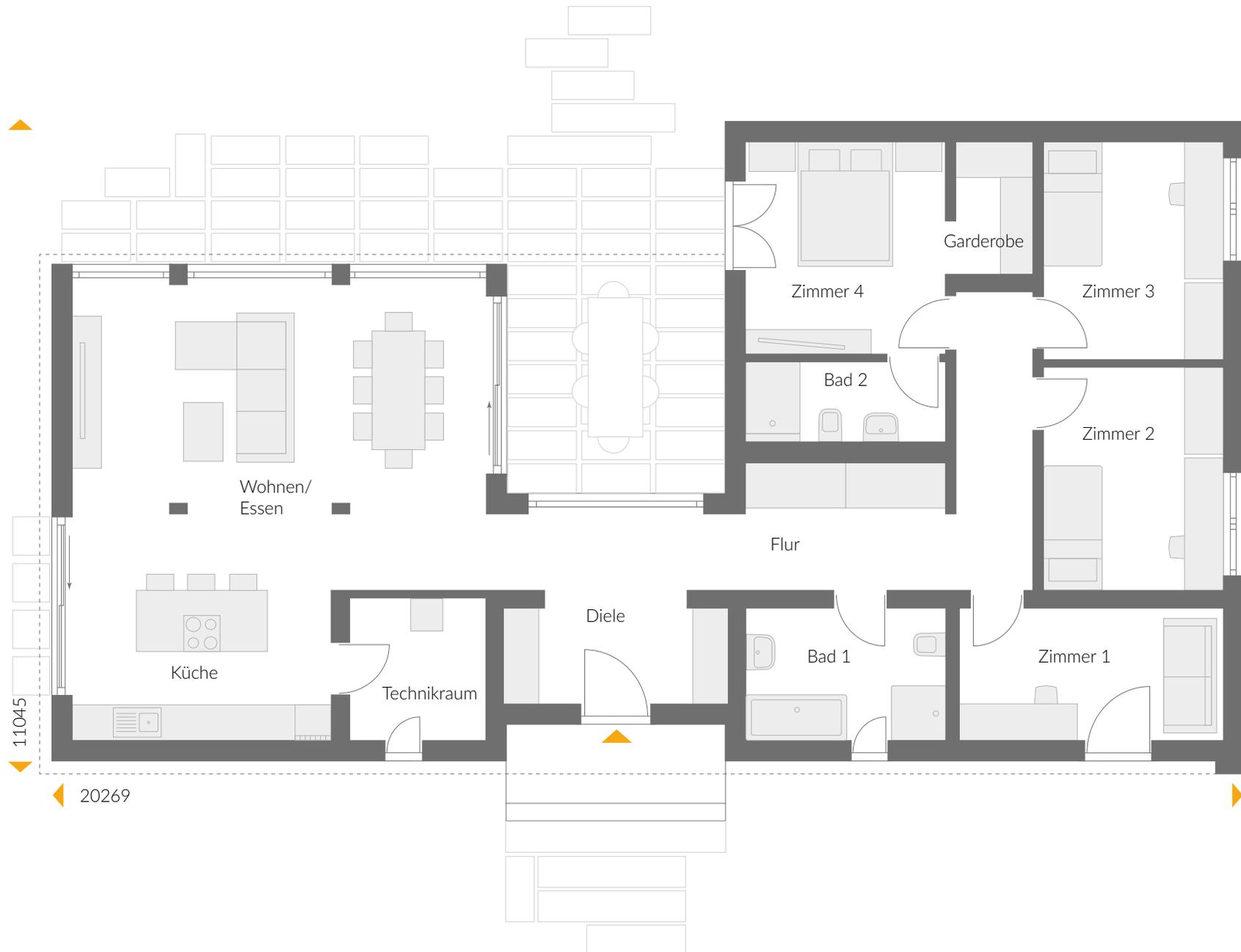
Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

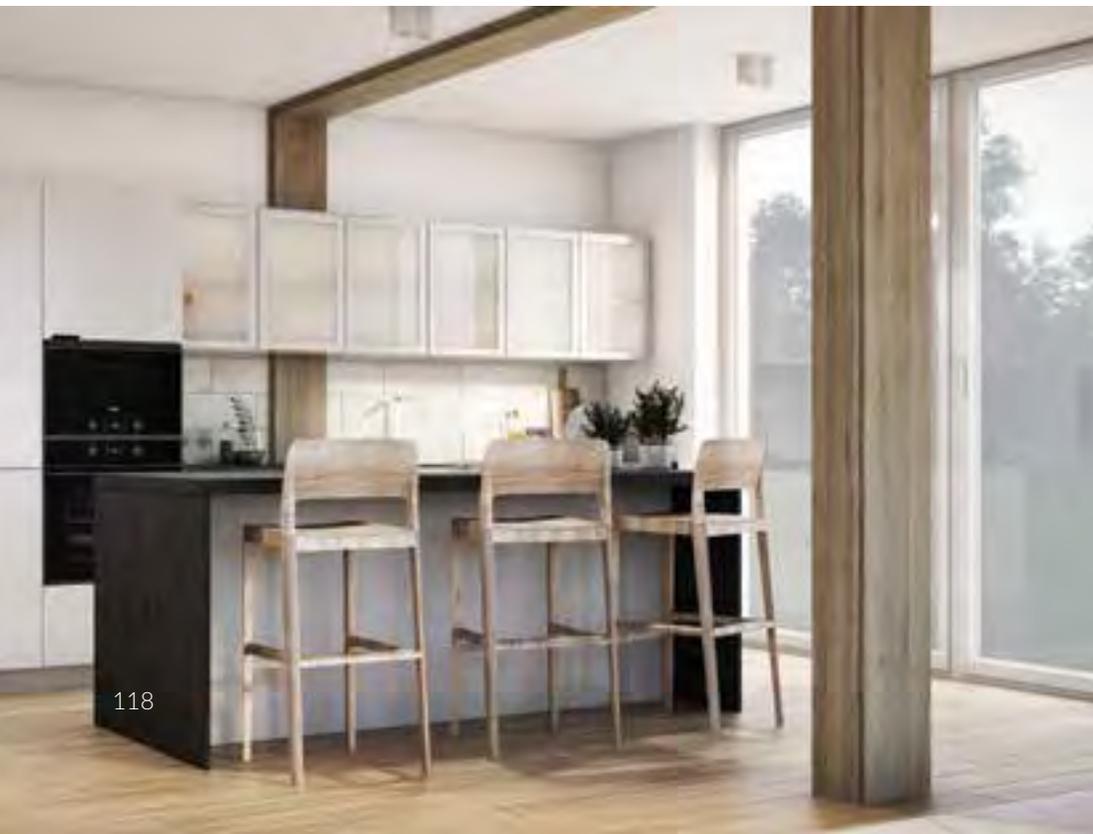
Grundriss

NEXT 140F **139,79 m²**

Diele	6,90 m ²
Flur	19,79 m ²
Wohnen/Essen	36,18 m ²
Küche	11,20 m ²
Zimmer 1	10,01 m ²
Zimmer 2	11,52 m ²
Zimmer 3	11,24 m ²
Zimmer 4	12,17 m ²
Garderobe	3,06 m ²
Bad 1	7,58 m ²
Bad 2	4,59 m ²
Technikraum	5,55 m ²









NEXT 140FT





NEXT 140FT

Ab ins Freie! Das großzügig überdachte Sonnendeck lockt nach draußen – zum Essen, zum Relaxen, zum Spielen mit Kindern oder Enkeln. Die dekorative Lamellenwand spendet zusätzlichen Schatten oder bewährt sich als Windschutz. Praktisch ist der Zugang zur Terrasse über eine platzsparende Schiebetür, die sich selbst im geöffneten Zustand nie in den Weg stellt.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

440.700 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

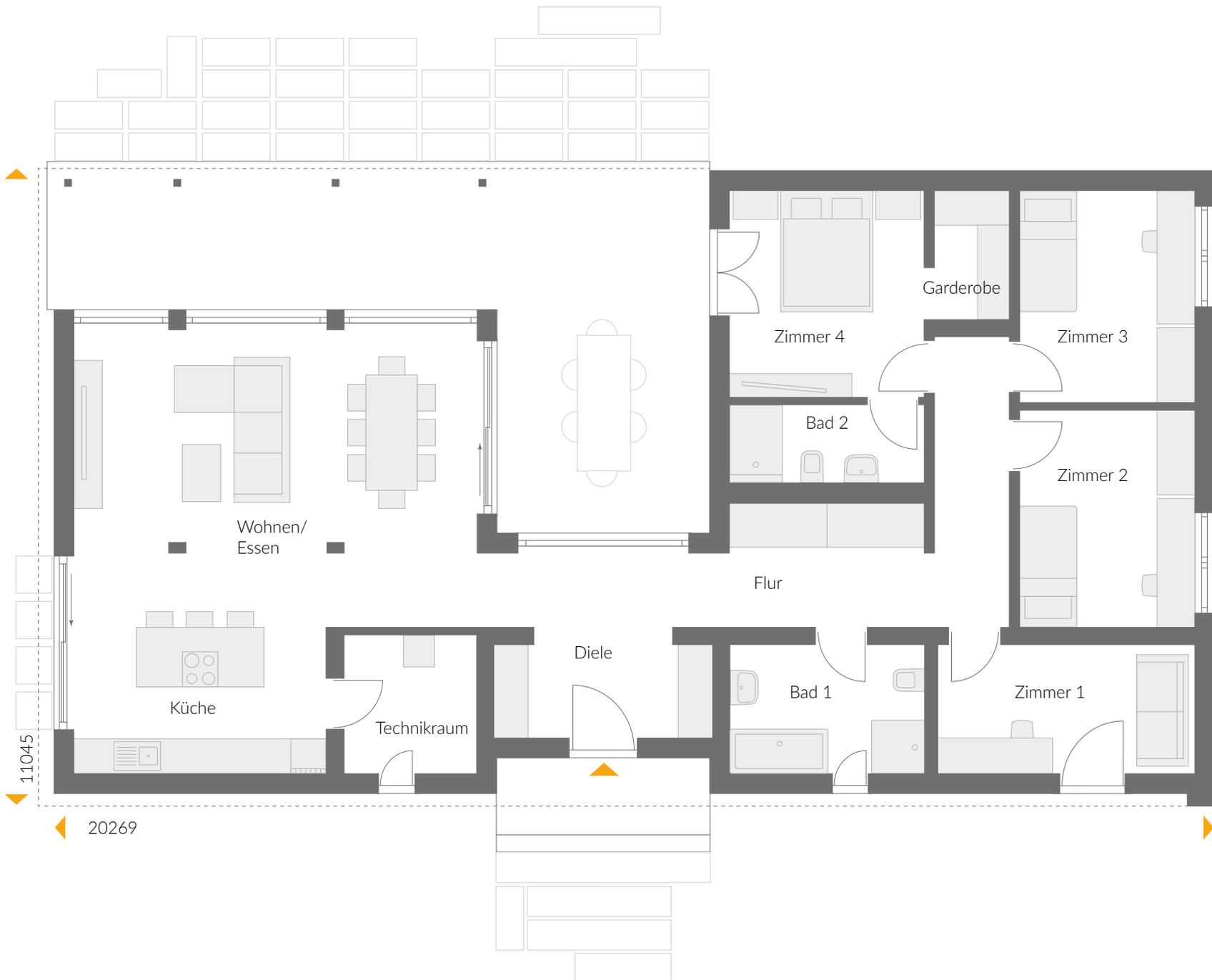
Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

Grundriss

NEXT 140FT **139,79 m²**

Diele	6,90 m ²
Flur	19,79 m ²
Wohnen/Essen	36,18 m ²
Küche	11,20 m ²
Zimmer 1	10,01 m ²
Zimmer 2	11,52 m ²
Zimmer 3	11,24 m ²
Zimmer 4	12,17 m ²
Garderobe	3,06 m ²
Bad 1	7,58 m ²
Bad 2	4,59 m ²
Technikraum	5,55 m ²









NEXT 140W





NEXT 140W

Das attraktive Walmdach überspannt die vorgefertigten Hausmodule und verrät genauso wenig wie die Fassade, dass der schöne Bungalow in modularer Bauweise entstanden ist. In der hochwertigen Innenausstattung lassen lediglich moderne Dekorelemente aus Holz oder Kunststoff erahnen, dass diese auch einen praktischen Zweck erfüllen und die Nahtstellen kaschieren.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

440.700 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

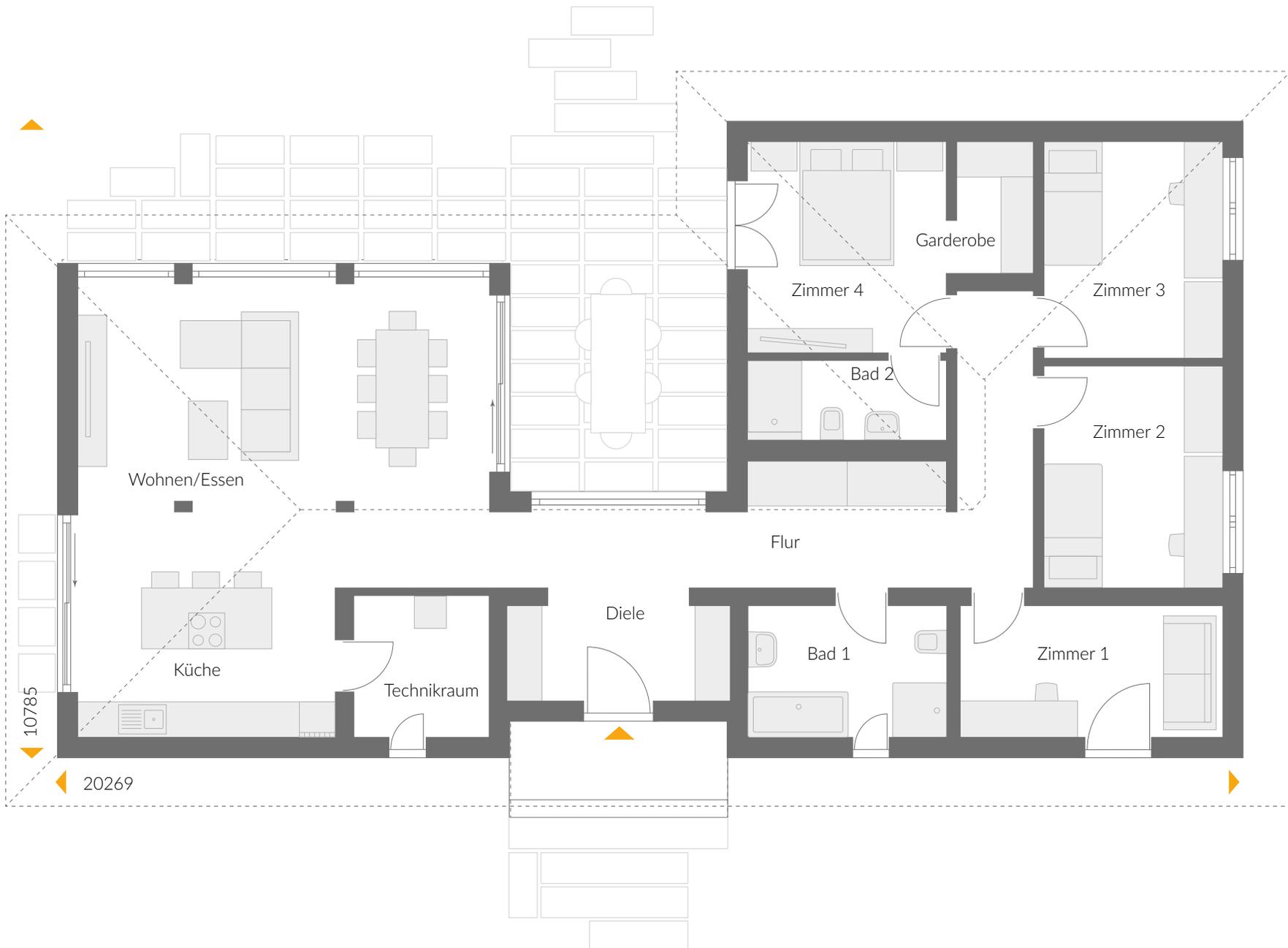
Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

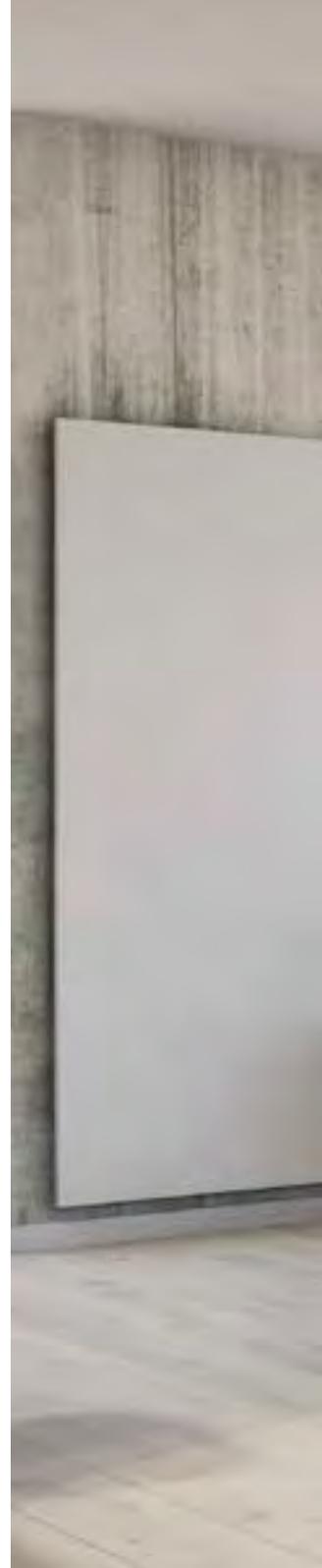
Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

Grundriss

NEXT 140W	139,79 m²
Diele	6,90 m ²
Flur	19,79 m ²
Wohnen/Essen	36,18 m ²
Küche	11,20 m ²
Zimmer 1	10,01 m ²
Zimmer 2	11,52 m ²
Zimmer 3	11,24 m ²
Zimmer 4	12,17 m ²
Garderobe	3,06 m ²
Bad 1	7,58 m ²
Bad 2	4,59 m ²
Technikraum	5,55 m ²









NEXT 140WT





NEXT 140WT

Träumen unter schöner Dachlandschaft. In diesem Bungalow ist das nicht nur in Ihrem Bett möglich, hier können Sie bei Wind und Wetter unter dem großen Terrassendach liegen und in die Wolken oder den Nachthimmel schauen. Das imposante Walmdach bietet ausreichend Schutz. Nicht nur beim Träumen. Es schützt Ihre Räume vor großer Hitze, und auch ihre wandhohen Fenster bleiben lange sauber.

#HouseToGo #schlüsselfertig #KfW40Plus #SmartHome

451.400 €



**bis zu 37.500 € Tilgungs - oder
Baukostenzuschuss mit KfW-Förderung möglich**

Inkl. Maler, Fliesen, Vinylboden, Rollläden mit Elektroantrieb und Technikpaket NEXT (Infrarotheizung + Warmwasser-Wärmepumpe + Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung + Smart Home + Photovoltaikanlage mit Speicher) ab OK Bodenplatte/Kellerdecke.

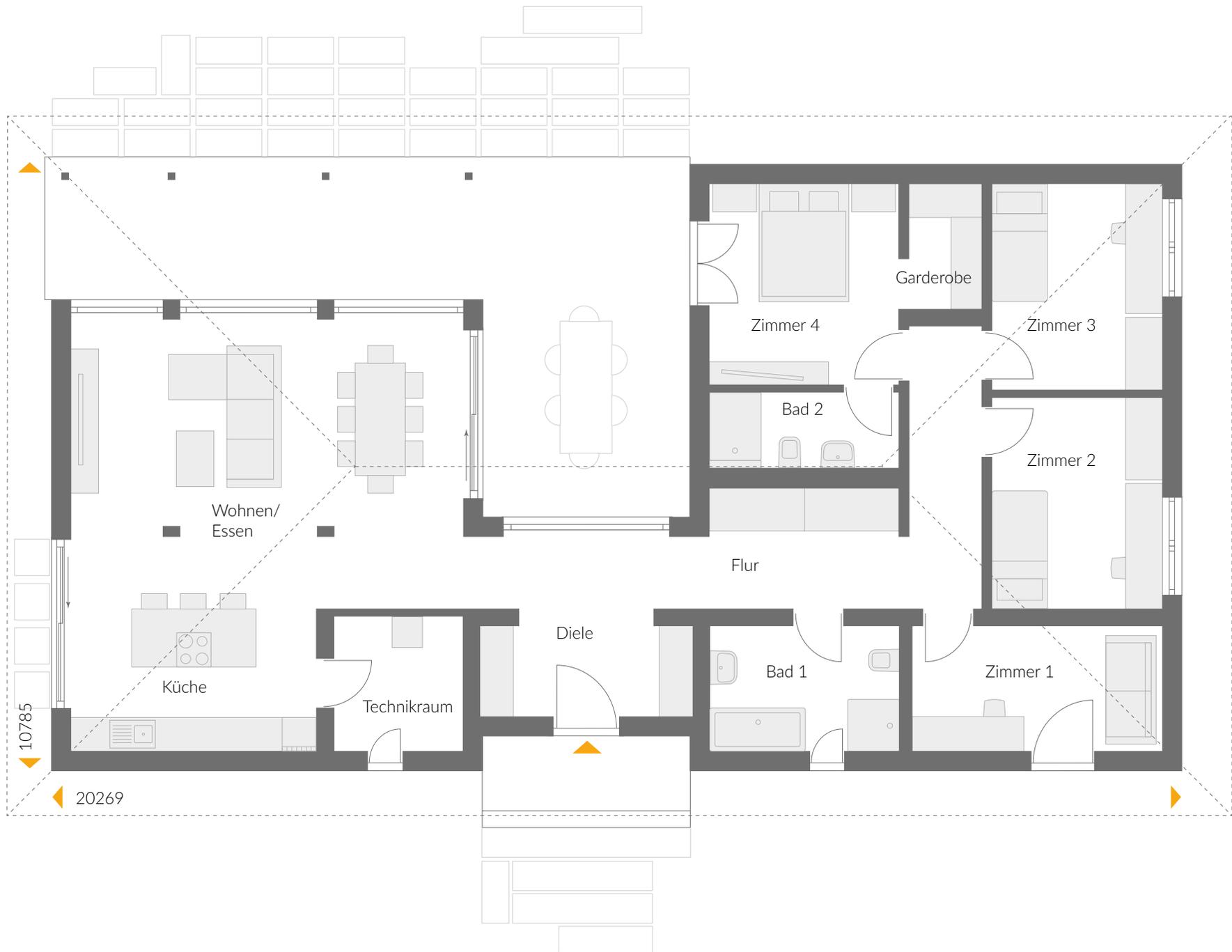
Abbildungen zeigen teilweise individuelle Zusatzausstattungen

Grundriss

NEXT 140WT **139,79 m²**

Diele	6,90 m ²
Flur	19,79 m ²
Wohnen/Essen	36,18 m ²
Küche	11,20 m ²
Zimmer 1	10,01 m ²
Zimmer 2	11,52 m ²
Zimmer 3	11,24 m ²
Zimmer 4	12,17 m ²
Garderobe	3,06 m ²
Bad 1	7,58 m ²
Bad 2	4,59 m ²
Technikraum	5,55 m ²











Unsere Firma

Danwood gehört in Europa zu den bedeutendsten Herstellern von schlüsselfertigen Holz-Fertighäusern. Schöne Architektur, wohldurchdachte, praktische Grundrisse und transparente Preise in Verbindung mit der hohen Qualität von Materialien und Handwerk überzeugen unsere Kunden seit fast 30 Jahren.

Das Herz unserer Firma ist die Produktionsstätte, die sich in der ostpolnischen Region Podlachien befindet. Diese Region ist für ihre bezaubernde Natur und die jahrhundertealte Tradition des Holzbaus berühmt. Von hier aus liefern wir jede Woche rund 30 Häuser auf die Baustellen in Deutschland, wo unsere professionellen werkseigenen Bautrupps die Träume unserer Kunden realisieren. Danwood ist seit 1995 im Hausbaugeschäft tätig, beschäftigt zur Zeit über 2.200 Mitarbeiter und hat in diesem Zeitraum schon mehr als 13.000 Häuser gebaut.

Neben den erfolgreichen Marken DAN-WOOD House, DAN-WOOD Family und VISION by Danwood ist NEXT by Danwood die jüngste Marke von Danwood S.A.





DAN-WOOD
HOUSE

DAN-WOOD
HOUSE

DAN-WOOD
HOUSE

DAN-WOOD
HOUSE

DAN-WOOD
HOUSE

a 2



www.danwood.pl

www.danwood.pl

www.danwood.pl

www.danwood.pl

NEXT



Danwood S.A.

Justus-von-Liebig-Str. 7

12489 Berlin

Tel. 030-67 82 39 80

Fax: 030-67 82 39 89

next@danwood.de

www.danwoodbungalow.de

